

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: **St-2867/2024**

Dužnik Stečajna masa iza GLUMINA BANKA d.d. u stečaju, OIB: 97579212723, Zagreb, Strojarska cesta 20

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 28.09.2024.g. DO 31.03.2025.g.

OPĆENITO

1.1. Podneskom od dana 6. studenog 2024.g. stečajna upraviteljica predložila je sudu da donese rješenje o nastavku postupka radi naknadne diobe budući da je zaprimila prijedloge većeg broja dužnika stečajne mase za sklapanje nagodbi i otplatu njihovih dugovanja prema dužniku, a o kojim prijedlozima odluke treba donijeti odbor vjerovnika. Prema raspoloživim sredstvima predlagati će se naknadna dioba.

Po navedenom prijedlogu, sud je dana 11. studenog 2024.g. donio rješenje kojim se određuje nastavak postupka radi naknadne diobe, te je stečajni postupak dobio novi poslovni broj St-2867/2024.

1.2. S obzirom na zaprimljene prijedloge za sklapanje nagodbi, stečajna upraviteljica dana 3. prosinca 2024.g. dostavila je sudu prijedlog za sazivanje sjednice odbora vjerovnika koji je objavljen na mrežnim stranicama e-Oglasne ploče sudova dana 6. prosinca 2024.g. i dopunu prijedloga od dana 5. veljače 2025.g. uz obavijest sudu da će se sjednica odbora vjerovnika održati dana 18. veljače 2025.g. u prostorijama ureda stečajnog upravitelja.

Na održanoj sjednici odbor vjerovnika je prihvatio Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, te je donio odluke o predloženom nagodbama na način da je dao suglasnost stečajnoj upraviteljici za sklapanje nagodbi sa dužnicima Marijanom Vorih, Ivicom Kotter, Boženom Matuško Pavlović, nasljednicima Dragutina Filipović, dok je za nagodbu dužnika Damira Sulić predloženo da isti plati 50% zakonskih zateznih kamata na glavni dug (isti je dao ponudu za plaćanja 30% zakonskih kamata). Za sve ostale prijedloge nagodbi za koje nije dana suglasnost, odbor vjerovnika je predložio da se dužnicima dostavi protuponuda kojom bi se platio cjelokupni iznos glavnice i troškova postupka.

NAPLATA POTRAŽIVANJA I SUDSKI POSTUPCI

2.1 Nakon zaključenja stečajnog postupka nad Bankom i brisanja iz sudskog registra, te nakon upisa stečajne mase u sudski registar, svi parnični i ovršni postupci su preuzeti nastavljeni u ime i za račun stečajne mase, te je nastavljena naplata potraživanja od fizičkih i pravnih osoba, dužnika stečajne mase. U odnosu na završno izvješće, broj parničnih postupaka se smanjio za 17 predmeta, a broj ovršnih postupaka za 21 predmet.

Od podnošenja zadnjeg Izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, odnosno od 28.09.2024.g. do pisanja ovog izvješća na sudski depozit i poslovni račun stečajnog dužnika naplaćeno je ukupno 282.229,36 eura po osnovi naplate potraživanja od fizičkih i pravnih osoba dužnika Banke.

U daljem tekstu Izvješća daje se pregled sporova veće vrijednosti kao i pregled predmeta koji su okončani naplatom potraživanja.

2.2. Temeljem odluke odbora vjerovnika od 18.02.2025.g. s dužnikom Ivicom Kotter sklopljena je nagodba na način da je isti na račun stečajnog dužnika uplatio iznos od 10.000,00 eura, a stečajni dužnik je povukao prijedlog za ovrhu na 1/6 dijela nekretnina k.č.br. 1865/7, 1865/8 i 1869/3 sve upisano u zk.ul.br. 700 k.o. Desinec (u posjedu suvlasničkog dijela Ljubice Kotter, a za koje nekretnine je ista podnijela tužbu radi proglašenja ovrhe nedopuštenom).

2.3. Temeljem odluke odbora vjerovnika od 18.02.2025.g. s dužnicom Boženom Matuško Pavlović sklopljena je nagodba na način da je ista uplatila na račun stečajne mase iznos od 2.000,00 eura. Navedenom uplatom dužnica je u cijelosti platila glavni dug i troškove postupka po zaključenom Sporazumu od 16.12.2014.g.

2.4. Temeljem odluke odbora vjerovnika od 18.02.2025.g., s dužnikom Damir Sulić sklopljena je nagodba na način da je isti uplatio na račun stečajne mase 3.348,30 eura koji se odnosi na glavni dug i iznos od 3.153,74 eura na ime 50% dijela zakonskih zateznih kamata.

Napomena: U narednom periodu očekuje se uplata ostalih dužnika za koje je odbor vjerovnika dao suglasnost za sklapanje nagodbi.

2.5. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 2. siječnja 2025.g. sa sudskog pologa Stečajne mase iza Tehnomehanika d.d. plaćen je na račun Stečajne mase iza Glumina banke d.d. u stečaju iznos od 198.179,58 eura .

Stečajna masa iza Glumina banka d.d. u stečaju isplatila je Stečajnoj masi iza Tehnomehanika d.d. iznos od 70.904,06 eura sukladno točki III presude Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-6568/2001 na ime troškova parničnog postupka jer je dodatnim provjerama i dostavom dokumentacije utvrđeno da je odvjetnici Mirjani Toplaušić parnični trošak platila Tehnomehanika, a ne Glumina banka.

2.6. U postupku Ovr-640/2021 kod Općinskog suda u Rijeci, SS u Delnicama Banka je radi naplate potraživanja u iznosu od 48.192.781,99 kn pokrenula ovršni postupak na nekretninama ovršenika ANDEZIT d.o.o. u stečaju upisanim u zk.ul.br. 1096 k.o. Fužine, na kojim Banka ima upisano založno pravo. Sud je rješenje o ovrši je donio dana 5. rujna 2002.g. Republika Hrvatska pokrenula je parnični postupak radi proglašenja ovrhe nedopuštenom, a nakon provedenog postupka Trgovački sud u Rijeci donio je dana 30.10.2023.g. presudu pod posl.br. P-218/2023 kojim se odbija tužbeni zahtjev Republike Hrvatske radi proglašenja ovrhe nedopuštenom. Po navedenoj presudi RH je platila stečajnoj masi trošak postupka u iznosu od 2.917,15 eura.

Temeljem provedenog građevinskog vještačenja, zaključkom suda od 9. rujna 2024.g. utvrđena je vrijednost nekretnina u iznosu od 12.982,95 eura. Predmetne nekretnine su prodane prvoj javnoj

dražbi koju je proveo sud, te je stečajna masa naplatila dio svog potraživanja u iznosu od 9.378,00 eura. Nakon navedene uplate, sud je donio rješenje kojim je ovrha dovršena.

2.7. U postupku koji se vodi kod Općinskog suda u Slav. Brodu pod posl.br. P- 337/2024 stečajni dužnik je podnio tužbu protiv tuženika Ante Prkačina i Andrije Prkačina radi pobijanja pravnih radnji učinjenih na štetu Banke, i to nekretnina upisanih zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu u zk. uložak 10864, k.o. Slavonski Brod (etažno vlasništvo (E-1), (E-2), (E-3) i (E-4).

Nakon održanog očevida na licu mjesta dana 4.11.2024.g. sud je donio rješenje da će se provesti građevinsko vještačenje kojim će se utvrditi tržišna vrijednost nekretnina koje su predmet pobijanja.

Naime, stečajna masa prema dužniku Anti Prkačin ima ukupno potraživanje u iznosu od 1.693.054,34 kuna uvećano za pripadajuće zatezne kamate, te je pokrenula niz ovršnih postupaka radi naplate navedenog potraživanja koje je do sada bilo bezuspješno.

Kako je Ante Prkačin bio suvlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Slavonskom Brodu kč.br. 3427/1, k.o. Slavonski Brod (5/12 dijela (Etaža 1), 10/24 dijela (Etaža 2), 5/12 dijela (Etaža 3), te 5/12 dijela (Etaža 4) i iste je Ugovorom o darovanju od 28. travnja 2020. g. prenio u vlasništvo na sina Andriju Prkačin, to je i podnesena tužba radi pobijanja pravnih radnji. Nakon provedenog ročišta dana 4. studenog 2024.g. sud je donio rješenje kojim se određuje građevinsko vještačenje kojim će se utvrditi tržišna vrijednost nekretnine. Dana 25.11.2024.g. vještak je dostavio nalaz i mišljenje kojim je procijenio vrijednost nekretnina na ukupan iznos od 923.348,01 eura.

2.8. U predmetu tužitelja MLADENA JARNJAK protiv stečajnog dužnika kao tuženika pos.br. P-1447/2024 Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 9. siječnja 2025.g. presudu kojom je utvrdio da je potraživanje tuženika temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu broj IK980028 zaključenim dana 28.04.1998.g. između VAMA d.d. kao korisnika kredita i Mladena Jarnjak kao jamca platca podmireno u cijelosti. Istom presudom odbijen je kao neosnovan tužbeni zahtjev kojim tužitelj predlaže da se utvrdi da je ništav dio odredbe čl. 5 Ugovora i to u dijelu u kojem ugovorena kamata prelazi stopu zakonske zatezne kamate. Navedenom presudom određeno je da svaka strana snosi svoje troškove postupka. Stečajna masa kao tuženik uložila je žalbu na navedenu presudu, međutim presudom Visokog trgovačkog suda RH posl. br. Pž-766/2025 od 4. ožujka 2025.g. žalba je odbijena kao neosnovana i potvrđena prvostupanjska presuda.

2.9. U predmetu Ovr-296/2021 kod Općinskog suda u Crikvenici SS Rab (ranije Ovr-297/01) stečajna masa je pokrenula ovrhu protiv ovršenika Ružice Budimilić kao korisnika kredita i Tomislava Budimilić kao jamca, radi naplate iznosa od 164.312,10 kn na temelju Ugovora o kreditu koji je isplatila obrtu u vlasništvu RUŽICE BUDIMILIĆ. Tomislav Budimilić je na rješenje o ovrsi uložio prigovor, te je u parnici radi proglašenja ovrhe uspio u sporu, dok Ružica Budimilić nije ulagala prigovor i u odnosu na nju rješenje o ovrsi je postalo pravomoćno.

Nakon što je ovrha na pokretninama ostala bezuspješna, određena je ovrha na novčanim sredstvima i na ½ suvlasničkog dijela kuće na Rabu. Navedeni suvlasnički dio procijenjen je na iznos od 275.000,00 kn. Ovaj ovršni postupak je temeljem odluke suda odgođen do okončanja parničnog postupka radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o kreditu po tužbi Ružice Budimilić protiv tuženika stečajne mase i Tomislava Budimilić, koji se vodi kod Općinskog suda u Rijeci pod posl.br. P-1412/2022. Naplata potraživanja u ovršnom postupku u cijelosti ovisi o uspjehu

navedenog parničnog postupka u kojem se provodi dokazni postupak, te je na zadnjem održanom ročištu od 28.02.2025.g. sud donio rješenje o grafološkom vještačenju te pribave potpisnih kartona osobne iskaznice za tužiteljicu i tuženika Tomislava Budimilić od Policijske uprave Pag.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NOVČANA SREDSTVA

Stečajnu masu čine novčana sredstva koja se nalaze na računu stečajnog dužnika i na računu sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu. Na računu sudskog depozita dio sredstava vezan je uz poslovni broj St-83/1999, dok je dio sredstava vezan uz poslovni broj St-2867/2024. Poslovni račun stečajnog dužnika nije u blokadi.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastaviti će se sa poduzimanjem radnji u cilju unovčenja potraživanja i povećanja stečajne mase. Također će za sjednicu odbora vjerovnika pripremati predmeti za obustave postupaka i otpis potraživanja.

Mjesto i datum
Zagreb, 31.03.2025.

Stečajni upravitelj
Antonija Galić Kondža